



Lejeboliger · VORSBY

109 nybyggede boliger i Viby Sjælland

INDFLYTNING
fra december 2025

VorsBy er drømmen om livet i et moderne bofællesskab placeret i det naturskønne Viby Sjælland, Roskilde Kommune. Her opføres nybyggede lejeboliger i tre forskellige bebyggelser kaldet: Vilev, Osby og Vorsbo.



FÆLLESHUSE
opføres til alle tre
bofællesskaber

VILEV

OSBY

VORSBO



Modelfoto af VorsBy



Modelfoto af VorsBy

Beliggenhed · VORSBY

” VorsBy er et moderne bofællesskab tæt på København, Roskilde og Køge – og alligevel dejligt langt fra ”

Korte afstande til centrale byer på Sjælland

Bofællesskabet – VorsBy – ligger i naturskønne Roskilde Kommune i den bydel, som hedder Skousbo i Viby Sjælland. Naturen er den grønne nerve i Skousbo, der er præget af botilbud med fokus på fællesskabet. VorsBy ligger tæt på centrale byer på Sjælland. Der er korte afstande til store arbejdsbyer som København, Roskilde, Køge, Ballerup, Holbæk og Ringsted. Togsstationen ligger ca. 250 meter i kort gå-afstand fra VorsBy.

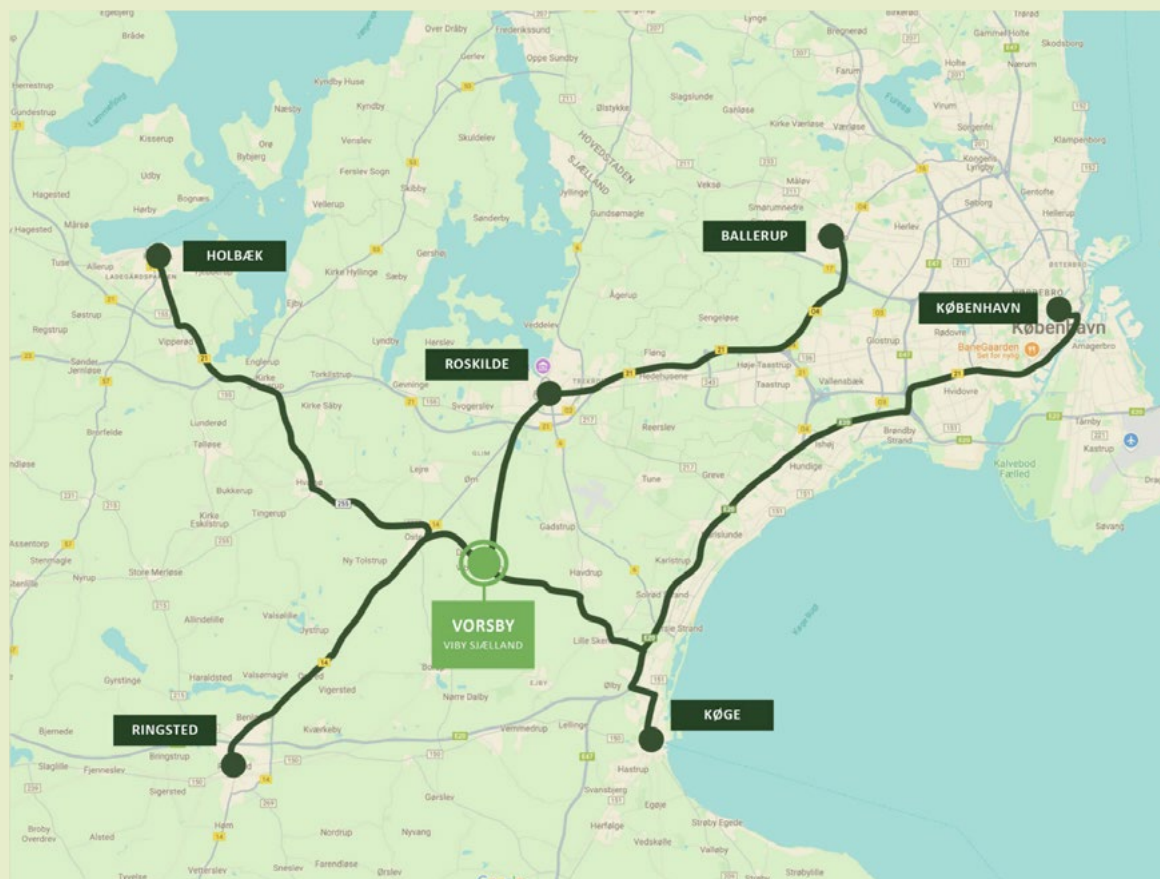
Bil

- 20 min. til Roskilde
- 24 min. til Køge
- 45 min. til København
- 28 min. til Ballerup
- 32 min. til Holbæk
- 29 min. til Ringsted

Tog

- 6 min. til Roskilde
- 43 min. til Køge
- 35 min. til København
- 50 min. til Ballerup
- 42 min. til Holbæk
- 14 min. til Ringsted

**Tider og afstande er estimeret fra Google Maps*





Modelfoto af VorsBy

Vil du leje en bolig i bofællesskabet, VorsBy?

Kontakt ejendomsmæglerne fra **EDC Poul Erik Bech – Roskilde**, for at leje en bolig i VorsBy. Kasper og resten af teamet sidder klar til at tage imod dig

Telefon · 53 84 11 90

E-mail · kpo@edc.dk



Kasper Poulsen



Overblik over de tre bofællesskaber

<u>Bydel</u>	<u>Vilev</u>	<u>OsBy</u>	<u>VorsBo</u>
Antal boliger	39 boliger	45 boliger	25 boliger
Rækkehus	11 stk.	6 stk.	25 stk.
Lejlighed	28 stk.	39 stk.	0 stk.
Antal værelser	2-5 værelser	2-5 værelser	4 værelser
Størrelser	50-113 m ²	50-113 m ²	98-110 m ²
Parkering på terræn	Ja	Ja	Ja
Elladestander	Ja	Ja	Ja
Fælleshus	Ja, ca. 275 m ²	Ja + Værksted, ca. 300 m ²	Ja, ca. 175 m ²
Indflytning	1. december 2025	1. marts 2026	1. august 2026





Modelfoto af VorsBy



Modelfoto af VorsBy

Vil du se boligerne, plantegninger og lejepriser?

På hjemmesiden VorsBy.dk har vi udviklet et redskab ved navn "**Boligvælgeren**". Her kan man orientere sig i alle boligerne i Vilev, Osby og VorsBo. I boligvælgeren kan man også se plantegninger for hver bolig, se hvad en bolig koster i leje og generelt blive klogere på lejemulighederne i VorsBy

Besøg Boligvælgeren

Se boligerne *fra gården og gaden*



Boligfakta over alle boligerne i hele VorsBy

Husdyr tilladt
i alle boliger

<u>Bydel</u>	<u>Vilev</u>	<u>OsBy</u>	<u>VorsBo</u>
Antal boliger	39 boliger	45 boliger	25 boliger
Husdyr tilladt	Ja	Ja	Ja
Gulvvarme	Ja	Ja	Ja
Køleskab	Ja	Ja	Ja
Opvaskemaskine	Ja	Ja	Ja
Ovn + Kogeplade	Ja	Ja	Ja
Emhætte	Ja	Ja	Ja
Overskab	Ja	Ja	Ja
Vaskemaskine	Ja	Ja	Ja
Tørretumbler	Ja	Ja	Ja





Modelfoto af VorsBy

Disclaimer

Alle plantegninger / facader er foreløbige og ikke endelige målfaste.

Forbehold for skrive- og tastefejl.

Illustrationer er model fotos

Læs mere om bofællesskaberne på **VORSBY.dk**